



THE RITZ-CARLTON RESIDENCES

MIAMI BEACH

DETALLES DEL PROYECTO

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

- Ubicado en 4701 Meridian Avenue, Miami Beach
- 111 suntuosos condominios
- 60 planos de piso con distribuciones de 1 a 5 dormitorios que varían entre los 1,922 pies cuadrados (179 m²) a más de 10,000 pies cuadrados (929 m²) de área

CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

- Detalles interiores personalizados diseñados por Piero Lissoni
- Vestíbulos con elevadores privados en la mayoría de las residencias
- Pisos de piedra en todas las áreas comunes, cocinas y baños de la residencia
- Pisos de madera en los dormitorios
- Portones sólidos
- Amplias ventanas y puertas a prueba de huracanes a través de la residencia
- Lavandería con lavadora y secadora de carga frontal
- Cocinas exteriores en algunas residencias
- Piscina de inmersión en algunas residencias
- Sistema de flujo refrigerante variable HVAC

COCINAS DISEÑADAS POR PIERO LISSONI

- Cocinas Boffi, diseñadas por Lissoni
- Amplias cubiertas de piedra
- Refrigerador marca Gaggenau integrado lado a lado
- Congelador marca Gaggenau integrado lado a lado
- Cocina a gas marca Gaggenau
- Horno microondas marca Gaggenau
- Horno de pared de acero inoxidable Gaggenau
- Lavaplatos integrado marca Gaggenau
- Grifería marca Zucchetti

BAÑOS PRINCIPALES

- Baños Boffi, diseñados por Lissoni
- Grifería marca Zucchetti
- Pisos y paredes de piedra
- Duchas con paredes de vidrio
- Tinas con sistema de agua a presión

- Desarrollador: Lionheart Capital
- Arquitecto diseñador: Lissoni Associati
- Arquitecto ejecutivo: Stantec

COMODIDADES OFRECIDAS EN LAS RESIDENCIAS

- Área recreacional de medio acre en la azotea, completa con piscina, jardines tropicales y espectaculares vistas de la ciudad de Miami Beach, downtown Miami y la Bahía de Biscayne
- Disponibilidad del yate privado
- 36 muelles privados
- Servicios de conserjería para club de la playa
- Dos vestíbulos con atención de personal las 24 horas
- Valet parking las 24 horas
- Salón social ubicado frente al agua, con bar, cocina para catering y sistema de entretenimiento de vanguardia
- Amplia piscina con cascadas y de bordes infinitos
- Cabañas espaciales y privadas a lo largo de la piscina
- Spa con hidromasaje
- Restaurante de parrilla ubicado a orillas de la piscina
- Espacios para barbacoas y cenas privadas
- Jardines para meditación
- Salón de esparcimiento con bar, golf virtual y mesas de billar
- Salón con pantalla estilo cine
- Spa con salón de vapor, sauna y suites para tratamiento
- Gimnasio de vanguardia
- Estudios interiores y áreas al aire libre para yoga
- Sala de juntas / biblioteca
- Estudio para arte
- Salón para niños
- Instalaciones para lavado de automóviles
- Caminos para perros
- Salones de estética para mascotas
- Suites para huéspedes disponibles para compra (inventario limitado)



THE RITZ-CARLTON RESIDENCES

MIAMI BEACH

Como parte de The Ritz Carlton Residences, Miami Beach, nuestros residentes cuentan con un equipo altamente capacitado para asistirles con la coordinación de ciertas gestiones y/o servicios:

SERVICIOS DE CONSERJERÍA

Disponibles a Petición*:

- Reservaciones en aerolíneas comerciales o aviones privados
- Transporte terrestre
- Alquiler automóviles
- Alquiler de limosinas
- Reservaciones en The Ritz-Carlton Hotel
- Información y reservación en restaurantes
- Reservaciones en spas y salones de belleza
- Servicios de notario público
- Información sobre servicios de cuidado de mascotas
- Información sobre teatros y otras opciones de entretenimiento
- Información sobre entrenadores personales
- Servicio de despertador
- Gestión de actividades
- Reservaciones de horarios para campos de golf.
- Caterin en las residencias
- Información / reservación sobre tours
- Información sobre tiendas o centros comerciales
- Pedidos de arreglos florales
- Centro de negocios
- Entrega de correo / paquetes
- Repartición de periódicos
- Servicios de traducción

SERVICIOS A LA CARTA:

- Compra de víveres
- Compras personales
- Planificación de viajes / vacaciones
- Fotocopias / telegramas /fax
- Planificación de eventos
- Correo / empaque y envío
- Servicio de modista
- Lavandería / tintorería
- Lavado de automóviles / limpieza a fondo
- Programa para propietarios ausentes
- Yate privado para residentes (en el día o la noche)
- Gestión para alquiler de equipos
- Servicios secretariales
- Mantenimiento y cuidado de plantas
- Tecnología de computadoras
- Chef personal
- Paseador de perros
- Gestión para el cuidado de niños y guardería
- Preparación para la llegada / abastecimiento

* Podría haber cargos adicionales por algunos servicios realizados a través de terceros.

